

IDICO 

# 投资者手册

IDICO各工业区

---



胡志明市平盛郡第25坊奠边府561A Pearl Plaza大厦

[headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn)  
[www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)



# 目录



<b>I. 术语解释</b>	<b>4</b>
<hr/>	
<b>II. 产业园简介</b>	<b>6</b>
<hr/>	
<b>III. 投资阶段-建设投资程序说明</b>	<b>15</b>
<hr/>	
1. 隆安省右盛工业区	<b>16</b>
<hr/>	
2. 巴地头顿省扩展富美2富美2工业区	<b>18</b>
<hr/>	
3. 太平省千桥工业区	<b>20</b>
<hr/>	
<b>IV. 施工阶段</b>	<b>22</b>
<hr/>	
1. 施工前说明	<b>23</b>
<hr/>	
2. 施工须知-工业园区安装	<b>24</b>
<hr/>	
<b>V. 必要的表格</b>	<b>28</b>
<hr/>	
1. 表格01：工业区技术基础设施系统加固部件	<b>29</b>
<hr/>	
2. 表格02：毗邻交通道路护栏墙建设表	<b>32</b>
<hr/>	
3. 表格03：用电用水需求登记表	<b>33</b>
<hr/>	

# 前言



**尊敬的投资者，**

非常感谢投资者对IDICO工业区基础设施产品的信任 and 选择。

为确保投资者运营的效率和便利性，我们将尽力在IDICO当业主的工业区土地转租期间为投资者提供最好的服务。

本投资者手册将有助于为工业区整个投资和运营过程中的流程、规则 and 规定提供信息、说明 and 解释。

要了解有关 IDICO 工业区的更多信息，投资者可以访问网站 [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)

我们衷心感谢投资者的合作，共同营造了有效、专业的投资环境。

此致。

**IDICO**

# I. 术语解释

---





**“IDICO”** 是 IDICO 总公司 - 股份公司

**“业主”** 是指 IDICO 总公司 - 股份公司和/或投资、开发和运营工业区的公司。为此目的，业主还包括由业主雇佣/授权执行工业区管理和运营的第三方。

**“单位管理委员会”** 是工业区管理委员会，代表工业区业主，在工厂建设过程中为投资者提供指导和支持。

**“工业区”** 是指业主根据越南法律规定投资和经营的工业区。

**“地块”** 是指业主与投资者签订的合同中规定的租赁土地。

**“投资者”** 是指工业区内所有实体，包括投资者（合同中规定的）和投资者的员工、代理人、承包商、服务供应商或客户。

**“合同”** 是指业主与投资者签署的有关转租工业区内基础设施土地的任何交易文件，包括但不限于附录、相关文件和会议记录（如有）。

**“运营管理单位”** 是 IDICO 工业区服务有限公司（IDICO-ISC），是代表业主管管理和运营工业区的单位。

**“电网运营商”** 是指 IDICO 住房和城市发展投资股份公司或地方电力公司，为工业区投资者提供电力交易服务。

**“省资源与环境厅”** 是为工业区投资者办理土地和环境相关许可手续的国家管理机构。

**“省工业区管理委员会/省经济区管理委员会”** 是负责办理颁发施工许可证和管理工业区企业经营手续的国家管理机构。

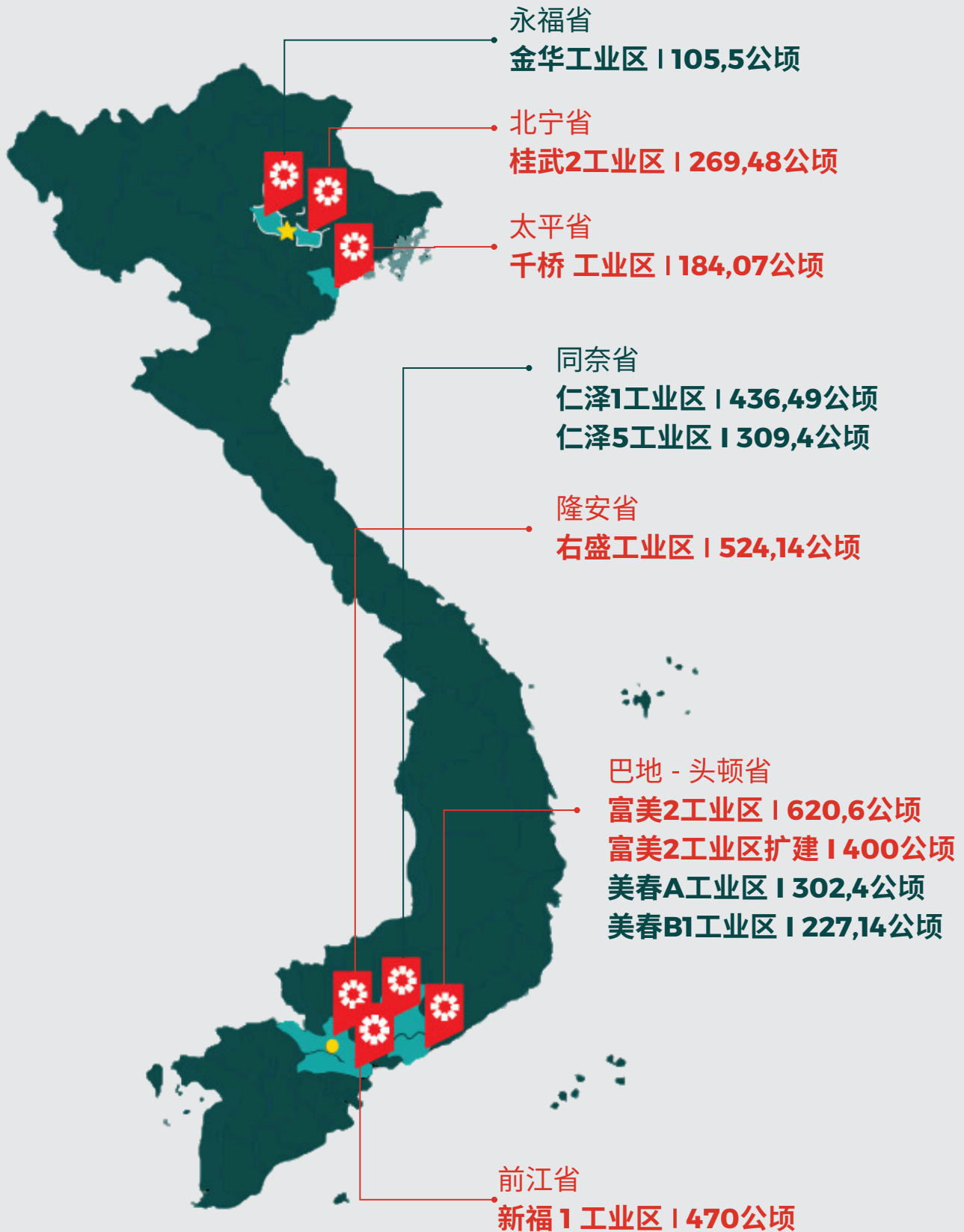
**“省消防救援警察处”** 是为工业区投资者办理消防许可、审批和验收手续的国家管理机构。

**“PCCC”** 就是预防和扑救火灾

## II. 简介工业区

1. 工业区信息
  2. 工业区服务单位
-

# IDICO的工业区系统



# 正在吸引投资的工业区

01



## 千桥工业区

- 总面积: 184,07公顷
- 位置: 太平省
- 租地时间: 2062

02



## 桂武II工业区

- 总面积: 269,48公顷
- 位置: 北宁省
- 租地时间: 2057

03



## 右盛工业区

- 总面积: 524,14公顷
- 位置: 隆安省
- 租地时间: 2069

04



## 富美2和扩展富美2工业区

- 总面积: 1.020,6公顷
- 位置: 巴地头顿省
- 租地时间: 2055 & 2058

05



## 新福1工业区

- 总面积: 470公顷
- 位置: 前江省
- 租地时间: 2074



# 工业区服务 IDICO-ISC



## 联系信息



IDICO工业区服务一成员有限公司 (IDICO - ISC)



025 1221 5607



同奈省仁泽市协福乡仁泽1工业区 IDICO-URBIZ 大楼  
三楼

## 服务信息

IDICO在运营管理领域为全国投资者提供工业区服务已有超过22年的经验，提供的主要服务包括：交通基础设施、供电、供水、污水收集和处理、照明、绿化景观、治安和秩序等...确保10个工业区内的300多家投资者安全、连续、顺利地进行生产活动。

未来，IDICO将持续提升产业区服务质量，研发新的增值服务产品，为客户带来最便捷的产业区服务.....





# 能源开发 IDICO-IDERGY



## 联系信息



IDERGY 股份公司 (IDICO-IDERGY)



0983 862 346



headoffice@idergy.vn



胡志明市平盛郡第25坊奠边府561A Pearl Plaza大厦  
32楼

## 服务信息

发展可再生能源项目，包括工业区工厂屋顶太阳能发电项目、水电项目湖床太阳能发电项目。

为企业和生产经营活动提供太阳能发电系统的咨询、勘察、设计、投资分析、供应、安装、运行和保修、维护。





# 能源开发 IDICO-UDICO



## 联系信息



IDICO住房和城市发展投资股份公司 (IDICO-UDICO)



(+84) 251 3560614



Vanphong@udico.com.vn



同奈省仁泽县福禅乡仁泽1工业区4号路

## 服务信息

经过20多年管理、运营110/22KV变电站、22KV电网运营管理及22KV电压等级及以下售电业务；供电服务是我们的优势和主要业务领域。

始终投资和升级系统，以提高投资者的供电可靠性。UDICO拥有一支经验丰富、敬业的专家、工程师和技术人员团队，是工业区工厂和公司投资者信誉良好的电力供应商。





# 城市与住房发展 IDICO-URBIZ



## 联系信息



IDICO城市和工业区开发有限公司 (IDICO - URBIZ)



0251 3560 475



同奈省仁泽县协福乡仁泽一工业区孙德胜路

## 服务信息

意识到为工人安排住宿、帮助解决投资者和地方政府的难题的重要性；自2014年以来，IDICO - URBIZ专注于在占地20公顷的仁泽1工业区建设越南第一个低收入人群住宅区和住房，并已完成面积10公顷的一期工程和正在实施二期工程。

目前，IDICO 正在继续在 IDICO 的新工业区开发住宅区和工人住房，例如占地 47 公顷的隆安省右盛工业区以及前江省、海防市、太平省正在开发的其他工业区。





# 建设咨询服务 IDICO-INCON



## 联系信息



IDICO 投资咨询股份公司 (IDICO - INCON)



028 38 99 55 88



胡志明市平盛郡第25坊阮家智100号

## 服务信息

IDICO - INCON 拥有超过 20 年的建筑咨询经验，总计约 250 个工业区和城区开发项目。企业的一些主要咨询领域如下：

- 地形和地质勘察
- 建筑材料测试
- 建设规划设计
- 立定建设投资项目
- 验证设计和估算
- 工程建筑设计、结构设计
- 交通、技术基础设施设计
- 消防施工设计、监理
- 施工建设监理
- 环境影响评价
- 申请施工许可证和项目竣工的程序





# 建筑和安装服务 IDICO-D&B



## 联系信息



设计和建设联合体 (IDICO - D&B)



091 9284 808 - 098 3346 159



办公室1: 隆安省新安市第6坊1号国道188号 (环路)  
办公室2: 胡志明市平盛郡第25坊阮家智路100号

## 服务信息

IDICO-D&B联合体是根据IDICO公司的发展定位而成立。这是一种全包设计和建设模式，帮助IDICO工业区的二级投资者控制从创意、设计、施工到项目竣工并投入使用和开发的整个过程。该联合体包括 4 个承担任务的单位

承包商	施工咨询	土建咨询	交通建设咨询	地面平整, 技术设施	提供建筑材料和设备	消防和预防	机电
IDICO-INCON	X					X	
IDICO-LINCO		X	X	X	X		X
IDICO-IDI		X	X	X	X		X
IDICO-INCO10		X	X	X	X		X

# III. 建设阶段

## 1. 建筑投资程序说明

---



# 建筑投资流程 (10 个步骤)

## 1. 隆安省右盛工业区

### 1. 与业主签订基础设施连接协议的程序：

将带有基础设施连接协议设计图纸的文件发送给右盛工业区管理委员会，包括：工厂大门连接设计、供水、供电系统连接协议、雨水排放、废水.....”

### 2. 批准缩小比例为 1/500 的详细项目规划的程序：

#### a. 对于面积小于10公顷的土地：

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn/>
- 选择：网上提交申请 - 部委单位 - 建设厅 - 按照业务形式进行工程建设投资项目的方案、详细规划调整项目的评审属于省人民委员会的审批权限

#### b. 对于面积超过10公顷的地块：

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn/>
- 第一步：选择：网上提交申请-部委单位-建设厅-按照省级人民委员会批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的任务、调整任务
- 第二步：选择：网上提交申请-经部委单位-建设厅-按照省级人民委员会的批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的方案、方案修正案

### 3. 环保程序：

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn>
- 选择：程序-自然资源环境司-环境-环境影响评价报告评审/环境许可证颁发。

### 4. 可行性研究报告评审程序：

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn>
- 选择：网上提交申请-部委单位-建设厅-建设投资可行性研究报告的评估/建设投资可行性研究报告的调整。

### 5. 消防审定程序：

- 访问: <https://congan.longan.gov.vn>
- 选择：行政程序-在线公共服务防火和灭火-消防设计审批程序 (在省级部门执行)。

## 6. 施工许可手续:

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn>
  - 选择: 网上提交申请 - 部委单位 - 行业、领域 - (1) 程度, 取决于部分程度 (完成) 和工程等级来选择适合的建设活动行政程序。
- 

## 7. 建筑工程开工通知程序:

获得施工许可证后, 投资者必须在开始施工前向隆安经济区管理委员会和右盛工业区管理委员会书面通知开工日期。

---

## 8. 消防验收程序:

- 访问: <https://congan.longan.gov.vn>
  - 选择: 行政手续-执行单位/消防和救援警察处。
- 

## 9. 检查工程竣工验收条件的程序:

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn>
  - 选择项目: 网上提交申请 - 部委单位 - 检查当地建设专业机构对竣工项目的验收。
- 

## 10. 更新地上附着资产的程序:

- 访问: <https://dichvucong.longan.gov.vn>
- 选择项目: 程序集 - 经济区管理委员会 - 建设活动 - 建设投资可行性研究报告评估/建设投资可行性研究报告调整..
- 选择项目: 程序部 - 自然资源和环境部 - 土地 - 登记颁发证书上附着的土地资产。



# 建筑投资流程 (10 个步骤)

## II. 巴地头顿省富美2和扩展富美2工业区:

### 1. 与业主签订基础设施连接协议的程序:

将含基础设施连接协议设计图纸的文件发送给富美工业区管理委员会, 包括: 工厂大门连接设计、供水、供电系统连接协议、雨水排放、废水.....。

### 2. 批准缩小比例为 1/500 的详细项目规划的程序:

#### a. 对于面积小于10公顷的土地:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请-手续-建设厅-建筑规划按照省级人民委员会的批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的方案、方案修正案

#### b. 对于面积超过10公顷的地块:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
- 第一步: 选择: 网上提交申请-手续-建设厅-建筑规划按照省级人民委员会批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的任务、调整任务
- 第二步: 选择: 网上提交申请-厅手续-建设厅-建筑规划按照省级人民委员会的批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的方案、方案修正案

### 3. 环境手续:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请-手续-资源与环境厅-环境-审定环境影响评价报告定/签发环境许可证 (省级).

### 4. 可行性研究报告评审程序:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请-手续-工业区管委会-调整建设投资可行性研究报告评审/建设投资可行性研究报告。

## 5. 消防审定程序:

- 访问: <https://congan.baria-vungtau.gov.vn>
  - 选择: 行政程序-行政程序清单-防火灭火-省级消防设计审批。
- 

## 6. 施工许可手续:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
  - 选择: 提交在线申请 - 部门级单位 - 工业区管理委员会 - 行业和领域: 建设活动 - 级别: 根据级别 (部分/全流程) 和项目级别, 选择适当的建设活动管理程序。
- 

## 7. 建筑工程开工通知程序:

收到施工许可证后, 投资者必须在开始施工前向巴地头顿省工业区管理委员会和富美工业区管理委员会书面通知开工日期。

---

## 8. 消防验收程序:

- 访问: <https://congan.baria-vungtau.gov.vn>
  - 选择: 行政程序-行政手续清单-防火和灭火-消防验收。
- 

## 9. 检查竣工验收条件的程序:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
  - 选择: 网上提交申请--手续-经济区和工业区管理委员会-建设-当地建设专业机构竣工验收工作检查
- 

## 10. 更新土地资产的程序:

- 访问: <https://dichvucong.baria-vungtau.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请 - 手续-资源与环境厅-土地-已取得的证书中土地上附着资产变更登记



# 建筑投资流程 (10 个步骤)

## III. 太平省千桥工业区:

### 1. 与业主签订基础设施连接协议的程序:

将带有基础设施连接协议设计图纸的文件, 包括: 工厂大门连接设计、供水、供电系统连接协议、雨水排放、废水.....发送给千桥工业区管理委员会

### 2. 批准缩小比例为 1/500 的详细项目规划的程序:

a. 对于面积小于10公顷的土地:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请-程序-建设厅-建筑规划-按照省级人民委员会的批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的方案、方案修正案

b. 对于面积超过10公顷的地块:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
- 第一步: 选择: 网上提交申请-程序-建设厅-建筑规划-按照省级人民委员会批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的任务、调整任务。
- 第二步: 选择: 网上提交申请-程序-建设厅-建筑规划-按照省级人民委员会的批准权限按业务形式审定工程建设投资项目详细规划的方案、方案修正案

### 3. 环保程序:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请-程序设定-自然资源环境部-环境-环评报告评审 (省级) /颁发环境许可证 (省级)。

### 4. 可行性研究报告评审程序:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
- 选择: 网上提交申请-一套程序-经济区和工业区管理委员会-建设-建设投资可行性研究报告评估/建设投资可行性研究报告调整。

## 5. 消防审定程序:

- 访问: <https://congan.thaibinh.gov.vn>
  - 选择: 行政程序-行政程序套-消防-省级消防设计审批。
- 

## 6. 施工许可手续:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
  - 选择: 网上提交申请-程序-经济区和工业区管理委员会-施工-特种、一级、二级工程施工许可证.....”
- 

## 7. 建筑工程开工通知程序:

获得施工许可证后, 投资者必须在开始施工前向太平省经济区和工业区管理委员会以及 千桥工业区管理委员会书面通知开工日期。

---

## 8. 消防验收程序:

- 访问: <https://congan.thaibinh.gov.vn>
  - 选择: 行政程序-行政程序套-消防-消防验收。
- 

## 9. 检查竣工验收条件的程序:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
  - 选择: 网上提交申请 - 程序 - 经济区和工业区管理委员会 - 施工 - 检查当地专业建设机构的竣工验收。
- 

## 10. 更新土地资产的程序:

- 访问: <https://dichvucong.thaibinh.gov.vn>
  - 选择: 网上提交申请 - 程序 - 资源和环境部 - 土地 - 在颁发的证书中登记地上附着资产的变更。
-

## **IV. 施工阶段**

1. 施工前说明
  2. 工业区内施工和安装说明
-



# 施工前说明

\* 建设前，投资者必须完成以下程序：

## 1. 施工登记：

投资者必须向管理委员会/运营管理单位发送以下文件：

- 已获得业主同意的基础设施连接协议。
- 施工场地准备工作：在进行项目的场地准备工作时，投资者必须发出通知并获得国家管理机构的施工批准书（投资者必须在土地面积内对确保劳动安全卫生和消防负全部责任）。
- 施工许可证副本、施工通知。
- 消防设计批准、消防系统布置平面图、环境许可证（环境保护承诺书或批准环境影响评价报告的决定）
- 参与本工程建设投标的承包商（总承包商、分包商）名单及各承包商在施工现场的代表名单；
- 由当地公安机关签发的施工现场参与施工的官员和工人的临时居留登记表。
- 投资商必须在项目前安装透视牌，张贴施工许可证和开工日期，明确注明投资商、设计单位、监理单位 and 施工单位的名称。

## 2. 支付押金：

- 投资者或投资者的施工承包商必须向工业区管理单位缴纳建设押金，金额为20,000,000越南盾/1公顷租赁土地面积（租赁土地面积在合同中注明），以确保施工不破坏工业区技术基础设施。建设押金最高金额不超过120,000,000越南盾，最低金额为20,000,000越南盾。
- 如果投资者想就工业区基础设施的额外连接点达成一致，则押金金额为50,000,000越南盾/1个连接点。
- 投资者只有在缴纳全额建设押金后才能开始建设。建设押金的处理按照工业区建设安装管理规定第十二条执行。

## 3. 服务供应商：

- 供水：投资者根据项目管理委员会/运营管理单位提供的表格登记用水需求，并进行调查、商定接入点并签订供水合同，为投资者提供清洁水。
- 供电：投资者向IDICO-UDICO公司或当地政府登记用电需求、协商接入并签订供电合同。
- 电信和通讯：投资者向管理委员会/运营管理单位登记其使用电信服务的需求。登记表见表3。



# 工业区施工安装说明

## 1. 大门:

- 大门的设计、布局和施工必须在基础设施连接协议文件中与业主达成一致，然后才能进行施工并确认大门施工工作完成后才能投入使用。
- 主大门不得直接开向工业区内的三叉路口、十字路口、环路。
- 如果大门与工业区的技术基础设施系统相交叉，投资者必须遵循管理委员会/运营单位提供的基础设施加固设计表格（表01）。

## 2. 围栏:

- 工业区内部道路围墙的建筑按工业区总体设计（表02）
- 投资者不得在墙顶设计和安装裸露电线作为保护系统。

## 3. 标识牌:

- 投资者不得在土地边界外设置广告牌或标识牌。
- 任何大于3平方米的广告或标识的安装必须经管理委员会/运营单位批准，并必须按照现行规定申请广告许可证。

## 4. 排水:

- 工厂排水系统（工厂窰井至工业区普通窰井的连接线）的设计、布局和施工必须遵循工业区总体排水系统规划并与业主协商一致。在开始施工之前。工厂必须设计完全独立的雨水和废水排放系统。
- 工厂废水排放系统在排入工业区一般废水排水系统之前，必须经过位于工厂围墙外、连接窰井前的控制阀。鼓励投资者在工厂围栏内增建一个窰井，用于储存废水样本以供验证，以便在必要时与有关机关合作。
- 工厂废水（包括生产废水和生活废水）在排入工业区总废水系统之前，必须就地处理，以满足工业区的接受规定。严禁将未经处理的污染废水和不符合规定标准的废水排入工业区总排水系统。

## 5. 电源:

### a) 施工供电:

- 工业区为承包商提供低压供电保障。电力供应可由承包商投资变压器或租用IDICO-UDICO的服务（对于电网由电力管理的工业区）提供。
- 可用变电站容量：50kVA或根据IDICO-UDICO协议。

### b) 生产用电:

- 投资者按照土地划拨文件中的供电地点安排变电站。供电要求、连接技术、连接位置必须事先与供电公司 (IDICO-UDICO) 达成一致。低压变电站的设计咨询、接入协议、建设等项目均由投资方自行投资。

---

## 6. 供水:

- 供水表的设计和位置按照土地划拨文件规定的位置在厂区围墙外。供水表的容量必须由供水商 (IDICO-ISC) 根据建筑或生产用水的需要来决定。
- 投资者负责从供水表到土地的连接和建设费用。
- 投资者和建筑承包商不得打井开采地下水。

---

## 7. 固体废物:

- 投资者必须在土地内安排各类固体废物（危险和非危险）的临时存放区域，然后进行集中处理，其面积必须与固体废物产生量一致，不得侵犯消防走廊或工厂的建筑密度。各类固体废物必须按照规定收集、分类。严禁在人行道、道路及周边地区倾倒固体废物。

---

## 8. 照明:

- 土地照明由投资者负责。

---

## 9. 消防:

- 投资者有责任按照现行规定实施防火和扑救。
-



# 工业区施工安装说明

## 10. 停车场:

- 员工、访客和运输材料或产品的车辆的停车场必须位于现场范围内。使用人行道、道路和公共隔离带进行停车或用于任何其他目的必须得到业主的批准。

## 11. 使用公共道路:

- 进出建设用地和工厂的车辆必须遵守工业区的载重、速度和交通流量规定。
- 进出建筑工地、工厂的车辆必须保证道路卫生。请勿将建筑材料或废物掉落在道路上。工业区公共道路上禁止停车。

## 12. 建筑区域的劳动安全-治安:

- 投资者和建设单位对其施工区域的劳动安全和人身、财产安全负全部责任。
- 投资者、建设单位必须按规定向当地公安机关办理在施工现场暂住人员的临时居留登记，并将名单通报工业区保安队。
- 施工期间，施工单位必须按照规定购买施工保险。

## 13. 修理和补救损坏:

- 施工过程中，施工单位损坏工业区公用工程的，必须立即修复。自通知之日起5天后，如果受损结构仍未修复，业主将使用押金进行修复，且投资者将全额承担修复费用。
- 经项目管理委员会检查确认周边公用工程未因施工损坏或施工完毕后已修复，且施工单位完成毗邻工业区道路和工厂大门的围墙施工现场的恢复工作后，押金将无息退还。

## 14. 施工竣工:

- 建设完成后，投资者或建设单位必须返还该地块周边工业区技术基础设施的全部现状。
- 投资者必须以书面形式通知管理委员会施工完成情况，以在工厂投入运营之前检查并确认基础设施连接。
- 投资者应联系工业区管理委员会/省级经济区管理委员会，请示按规定签发竣工证书。

## 15. 违规处理:

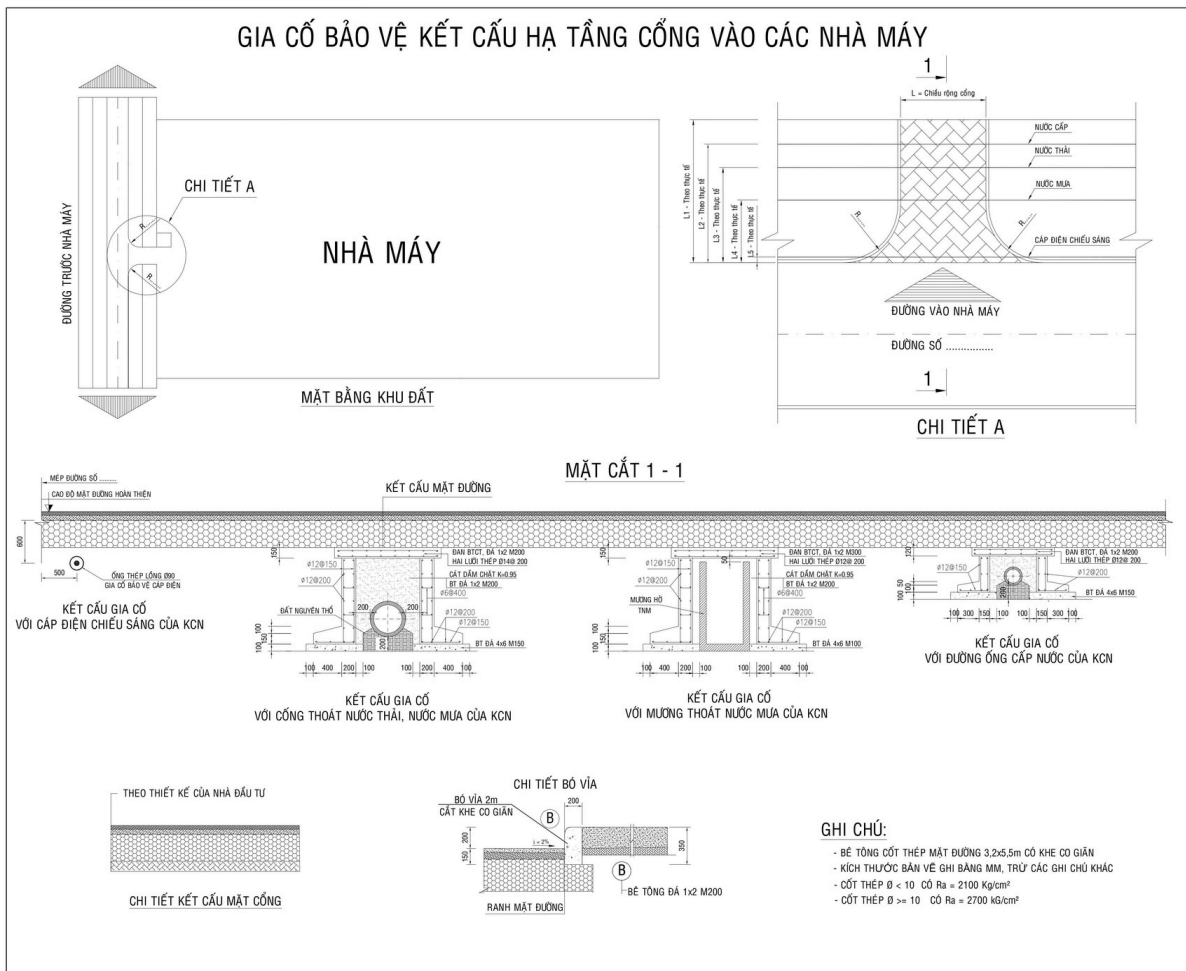
- 投资者如违反本指南关于工业区施工、安装的规定，须承担全部责任。
- 业主将根据合同规定和法律的规定，采取必要措施处理投资者的违法行为，包括但不限于以下措施：
  - 暂时停止投资者的施工活动，处以罚款并要求赔偿损失。
  - 在大众媒体上公告信息。
  - 按照国家规定，报告授权机关处理违法行为。
- 自收到管理委员会/运营管理单位的违规通知之日起15个工作日内，如果投资者未完全纠正违规行为，业主有权拒绝验收确认完成基础设施的连接，供投资者可按规定到当地专业建设机构办理竣工验收手续。



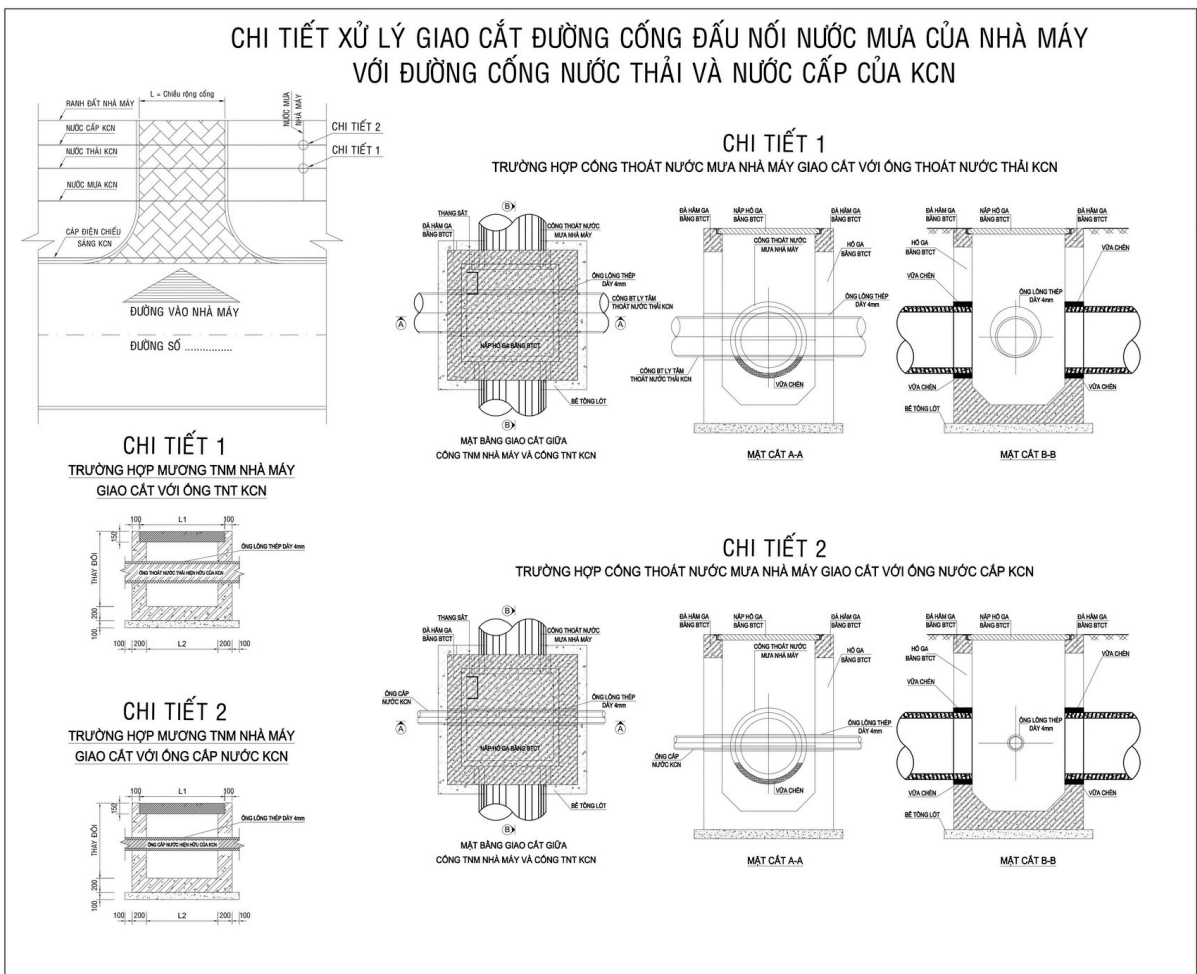
## V. 必要的表格

1. 表格01-基础设施结构加固盒保护设计图样本
2. 表格 02 -毗邻交通道路护栏墙建设表
3. 表格 03 - 用电和用水需求登记表。

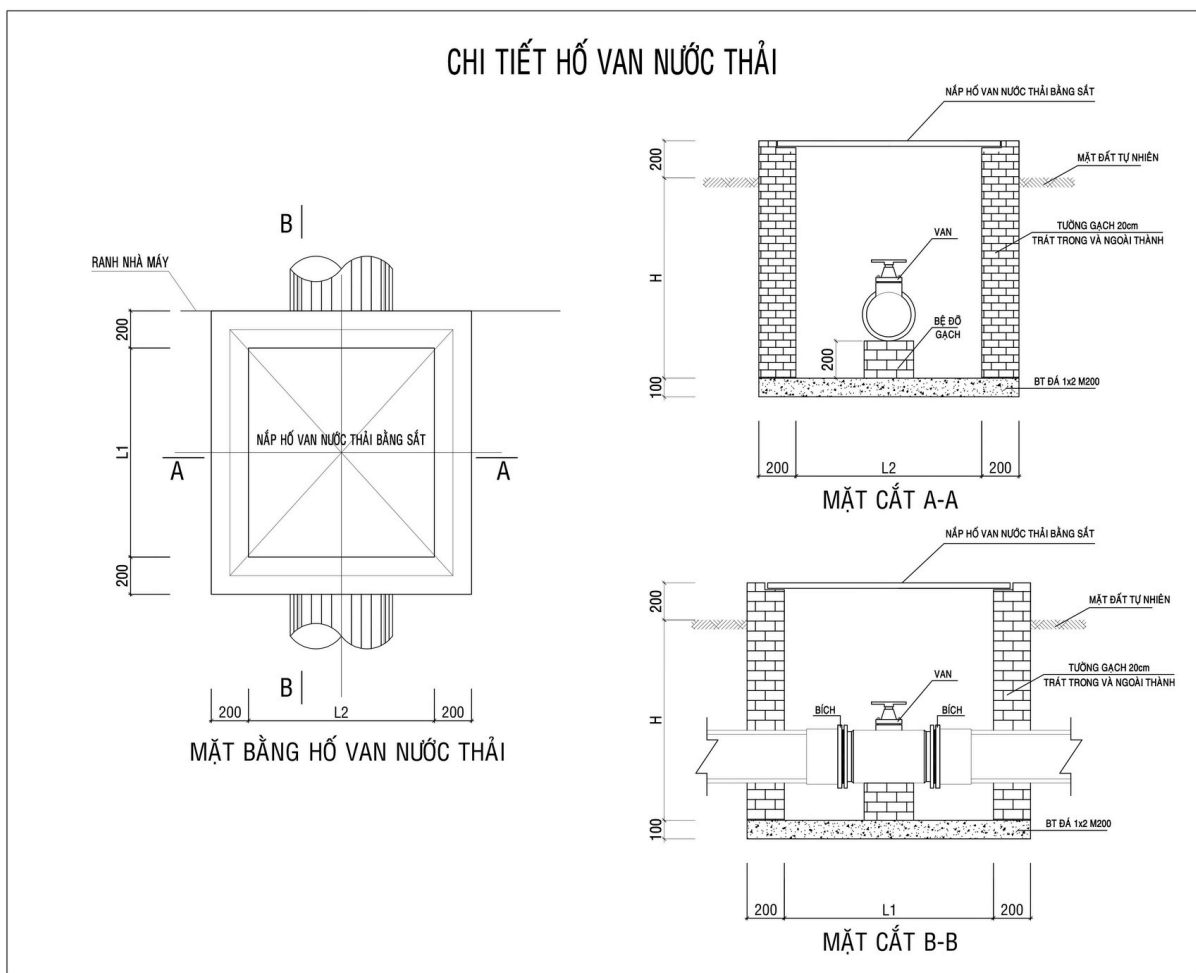
# 表格 01-a



# 表格 01-b



# 表格 01-c



# 表格02

## 交通道路护栏墙施工模型



## 用水需求登记表

### PHIẾU ĐĂNG KÝ NHU CẦU SỬ DỤNG NƯỚC

Kính gửi: CÔNG TY TNHH MTV DỊCH VỤ KHU CÔNG NGHIỆP IDICO

Chúng tôi là:

.....  
 Địa chỉ trụ sở: .....  
 Địa chỉ thực hiện dự án: .....  
 Số điện thoại: .....  
 Mã số thuế: .....  
 Số tài khoản ngân hàng: .....  
 Địa chỉ nhận hóa đơn điện tử: .....  
 Đại diện bởi: .....  
 Chức vụ: .....

Chúng tôi đang triển khai dự án ..... trên khu đất theo Hợp đồng thuê lại đất số ..... ngày ..... giữa Tổng Công ty IDICO - CTCP và Công ty ..... tại khu công nghiệp Hữu Thạnh.

Để phục vụ triển khai dự án, Chúng tôi xin đăng ký nhu cầu sử dụng nước cụ thể như sau:

Stt	Vị trí cấp nước	Nhu cầu đăng ký (m <sup>3</sup> /ngày, tháng)	Thời gian bắt đầu sử dụng
1	Đường: ..... Tọa độ:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Lưu lượng sử dụng: ... m<sup>3</sup>/ngày.đêm</li> <li>- Lưu lượng tối thiểu: ..... m<sup>3</sup>/giờ</li> <li>- Lưu lượng trung bình: ..... m<sup>3</sup>/giờ</li> <li>- Lưu lượng tối đa: ..... m<sup>3</sup>/giờ</li> <li>- Khoảng ..... m<sup>3</sup>/tháng</li> </ul>	.....

Đề nghị Quý công ty cung cấp nước cho chúng tôi theo số liệu đăng ký như trên. Trong trường hợp có sự thay đổi về lưu lượng nước sử dụng, chúng tôi sẽ thông báo đến Quý công ty để hỗ trợ điều chỉnh và chịu các chi phí phát sinh liên quan.

Trân trọng!

Ngày ..... tháng .... năm 2023

**ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**

# 表格 03b

## 电力需求登记表

Phụ lục 01

CÔNG TY

.....

Số:.....

V/v: Đăng ký sử dụng điện

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày tháng năm 20...

### GIẤY ĐỀ NGHỊ MUA ĐIỆN

Kính gửi: Công ty .....

Công ty:.....

Địa chỉ Công ty: .....

Ngành nghề sản xuất: .....

.....

Người đại diện: ..... Chức vụ:.....

Mã số thuế:.....

Số Tài khoản : ..... tại Ngân hàng: .....

Điện thoại: ..... Fax: .....

Email nhận hoá đơn điện tử:.....

Mục đích sử dụng điện: .....

.....

Công ty chúng tôi đề nghị Quý công ty ký hợp đồng cung cấp điện cho Công ty chúng tôi sử dụng điện cho việc ....., cụ thể như sau:

- Chế độ sử dụng điện: ..... ca/ngày, số ngày sử dụng điện trong tuần: ...../7
- Loại phụ tải chính:

.....

.....

- Công suất lắp đặt: ..... kVA, .....

.....

- Vị trí, địa điểm sử dụng điện (lô đất, tên đường): .....

- Sản lượng: (Theo bảng đăng ký công suất).

- Thời gian dự kiến sử dụng điện kể từ ngày: ..... tháng ..... năm .....

- Người phụ trách: .....; số điện thoại: .....; Email: .....

Rất mong nhận được sự hợp tác của quý Công ty./.

Trân trọng.

# 联系信息

IDICO	电话	邮箱
<b>IDICO总公司 - 股份公司:</b>		
IDICO营业部	<b>028 3931 2660</b>	kinhdoanh@idico.com.vn
IDICO财务会计部	<b>028 3930 8201</b>	ketoan@idico.com.vn
内部审计部	<b>0912 596 439</b>	ktnb@idico.com.vn
IDICO技术部	<b>028 3930 8199</b>	qlda.kythuat@idico.com.vn
<b>IDICO总公司授权的基础设施服务供应商:</b>		
IDICO-UDICO	<b>0251 3560 614</b>	udico@hcm.vnn.vn
IDICO-ISC	<b>02512 215 607</b>	info@idicoisc.com.vn



## **IDICO总公司 – 股份公司**

胡志明市平盛郡第25坊奠边府561A Pearl Plaza大厦

(+84) 28 3931 2660 | [headoffice@idico.com.vn](mailto:headoffice@idico.com.vn) | [www.idico.com.vn](http://www.idico.com.vn)